

開 発 協 定 書

宝塚市長(以下「甲」という。)と 株式会社KNiiiZ 代表取締役 池下 二郎
(以下「乙」という。)は、開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例(以下「条例」とい
う。)第21条第2項の規定により、次のとおり協定を締結する。

記

第1 乙が行う事業は、次のとおりとする。

1 開発事業区域の位置	宝塚市 山本台三丁目 114 番
2 開発事業区域面積	906.91 m ²
3 予定建築物の用途	戸建住宅

第2 乙は、甲との開発協議の合意に基づき、当該事業を別添図書により忠実に施行しなければならない。
ただし、工事の施行上やむを得ず計画変更を行わなければならない場合は、条例第22条第1項の規
定により、変更の協定を締結するものとする。

第3 乙が当該事業によって新たに設置する公共施設については、次のとおりとする。

種 類	番 号	概 要	管理者	帰属	適用
位置指定道路		W=4.35 m L=24.07m A=106.97 m ²	事業主	無し	
道路後退		A=8.24 m ²	事業主	無し	道路法24条による
ゴミ置場		A=1.51 m ²	事業主	無し	

2 乙は、開発事業の工事が完了したときは、条例第27条の規定に基づき速やかに甲に届け出、公共施
設等の引継ぎを行わなければならない。

第4 この協定は、締結の日から起算して三年を経過する日までに工事に着手しないときは、効力を失う。

第5 この協定に定めのない事項については、甲、乙協議して定めるものとする。

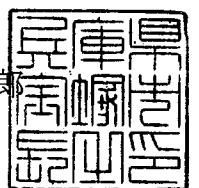
この協定の証として、本書を2通作成し、甲、乙記名捺印の上、各1通を保有するものとする。

令和 7 年 6 月 27 日

(甲) 宝塚市東洋町1番1号

宝塚市長 森 臨 太 郎

(乙) 兵庫県川西市寺畑二丁目3番7号
株式会社KNiiiZ
代表取締役 池下 二郎



開発協定締結申出書

令和 7 年 6 月 13 日

(あて先) 宝塚市長

開発事業者

住所 兵庫県川西市寺畑二丁目3番7号

株式会社KNiiiZ

氏名 代表取締役 池下 二郎

(連絡先) 郵便番号

住所 豊中市岡上の町三丁目6番28-102号

Dipper Design株式会社

氏名 代表取締役 西嶋 健志郎

電話 06-6151-3507

FAX 06-6151-3508

e-mail ken46@o-ark.com

宝塚市開発事業における協働のまちづくりの推進に関する条例第21条第1項の規定により、開発協定の締結を申し出ます。

開発協議申出書 受付番号	第 7-16 号
開発構想の名称	宝塚市山本台三丁目造成計画
開発事業区域 の位置	宝塚市 山本台三丁目114番
建築確認を 受ける機関	☐ 対象外 ☐ 宝塚市建築主事 ☐ 指定確認検査機関 ☒ 未定 (指定確認検査機関名: 支店等名:)

※受付処理欄

受付年月日	
年 月 日	
受付番号	
第 号	

- (注意) 1 開発事業者の住所及び氏名は、法人にあつては主たる事務所の所在地、名称及び代表者の氏名を記入してください。
2 ※印の欄は、記入しないでください。
3 開発協定書(案)及び次の図書を添付して、2部提出してください。
① 付近見取図
② 現況図
③ 土地利用計画図
④ 土地の求積図
⑤ 排水計画図
⑥ 予定建築物(一戸建ての住宅を除く。)の計画図
⑦ 公図又は字限図
⑧ 開発事業区域内の土地の登記事項証明書の写し
⑨ 市長が必要があると認めた図書

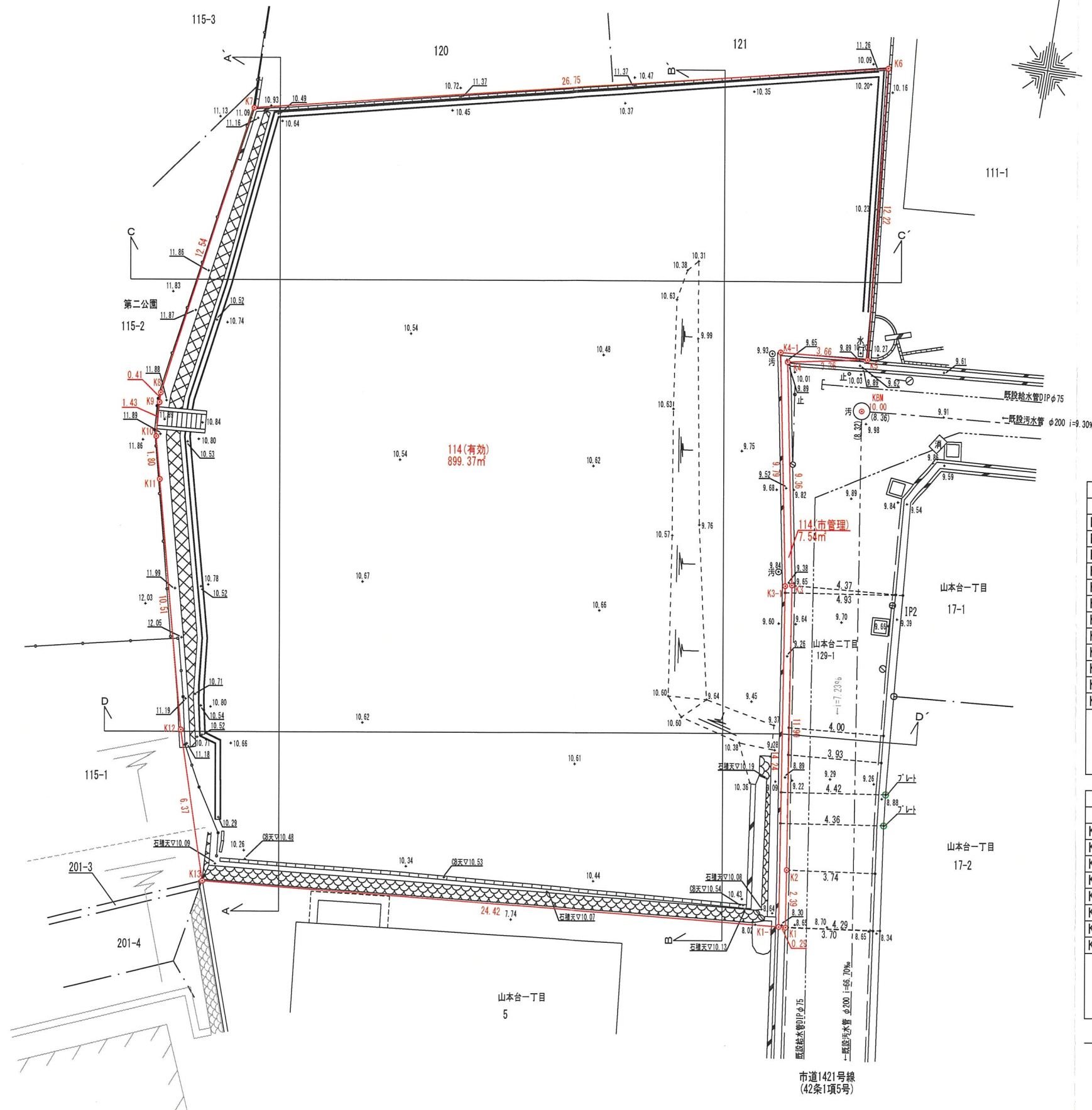
備考

- 1 開発事業の対象となる土地が他人地である場合は、その所有者の承諾書を加えてください。
2 盛土切土工事を伴う開発事業においては、方位、区域の境界、盛土切土の別並びに崖及び擁壁の位置を明示した、造成計画平面図及び断面図を加えてください。
3 道路を築造する開発事業にあつては、道路の距離、道路の幅員及び構成並びに勾配、路面及び路盤の材料並びに形状及び寸法を明示した、道路構造図及び断面図を加えてください。

特定開発事業計画の概要

開発事業区域の概要	開発事業区域の位置		宝塚市 山本台三丁目114番						
	開発事業区域の面積		906.91 m ²						
	土地の所有関係		■ 自己所有地 □ 他人地						
	区域区分		■ 市街化区域 □ 市街化調整区域						
	用途地域		第一種低層住居専用地域 地域						
	高度地区		第 1 種高度地区						
	その他の地域地区		法22条地域						
	地区計画区域		□ 内 () ■ 外						
	地区まちづくりルール適用区域		□ 内 () ■ 外						
開発事業の目的			宅地分譲						
工事の着手予定年月日			令和 7 年 9 月 1 日		工事の完了予定年月日		令和 8 年 3 月 31 日		
土地利用	利用区分	宅地	道路	公園等	排水施設	貯水施設	公益用地	その他	合計
	面積	790.19 m ²	115.21 m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	1.51 m ²	906.91 m ²
	区域面積に対する比率	87.13 %	12.70 %	%	%	%	%	0.17 %	100.00 %
盛土又は切土面積		盛土面積 0 m ² 切土面積 395.32 m ²							
予定建築物	敷地面積		m ²						
	建築面積		m ²		建蔽率		%		
	延べ面積		m ²		容積率		%		
	最高の高さ		10m以下 m		階数		地上 2 階 / 地下 階		
	用途		専用住宅		住戸数		5 戸		
	構造		木造		駐車台数		1～2 台		





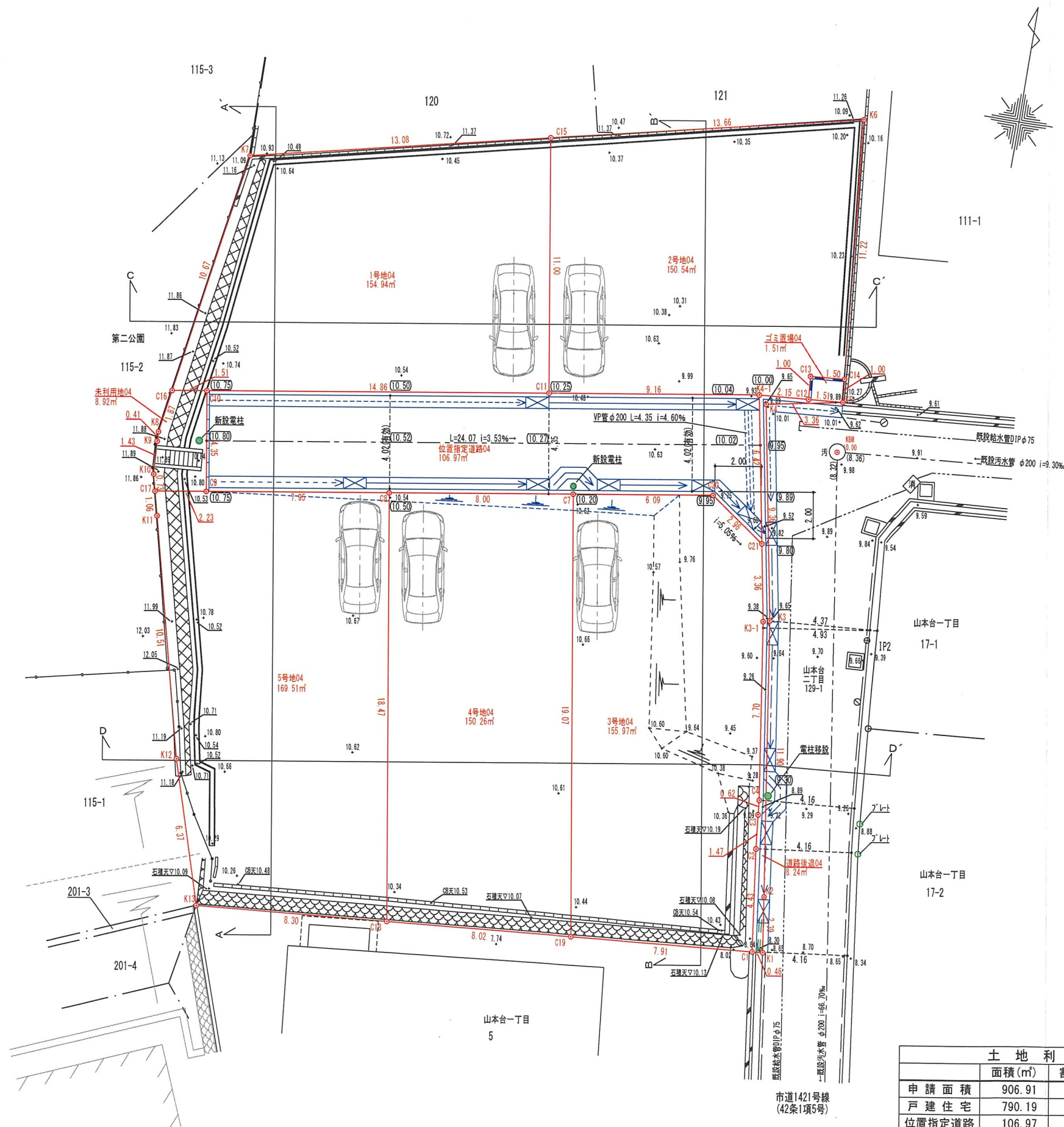
座 標 求 積 表

地 番	114(有効)		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn
K1-1	-130002.613	95574.828	1551752.907408
K3-1	-129988.519	95572.747	2266698.840599
K4-1	-129978.896	95570.934	949019.374620
K5	-129978.589	95574.590	1192484.159430
K6	-129966.419	95573.417	583188.990534
K7	-129972.487	95547.358	-1764759.702260
K8	-129984.889	95545.442	-1224223.748346
K9	-129985.300	95545.458	-175899.188178
K10	-129986.730	95545.548	-303930.388188
K11	-129988.481	95545.994	-1141201.352336
K12	-129998.674	95548.588	-1554957.721112
K13	-130004.755	95550.502	-376373.427378
		倍 面 積	1798.744793
		面 積	899.3723965
		地 積	899.37 m²
		坪 数	272.06

地 番	114(市管理)		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn
K1	-130002.587	95575.119	229284.710481
K2	-130000.214	95574.772	1352000.724712
K3	-129988.441	95573.021	2004548.542454
K4	-129979.240	95571.290	941568.349080
K5	-129978.589	95574.590	32877.658960
K4-1	-129978.896	95570.934	-949019.374620
K3-1	-129988.519	95572.747	-2266698.840599
K1-1	-130002.613	95574.828	-1344546.680304
		倍 面 積	15.090164
		面 積	7.5450820
		地 積	7.54 m²
		坪 数	2.28

合 計 906.9174785

凡 例	
名 称	記 号
開発区域境界線	○ — ○



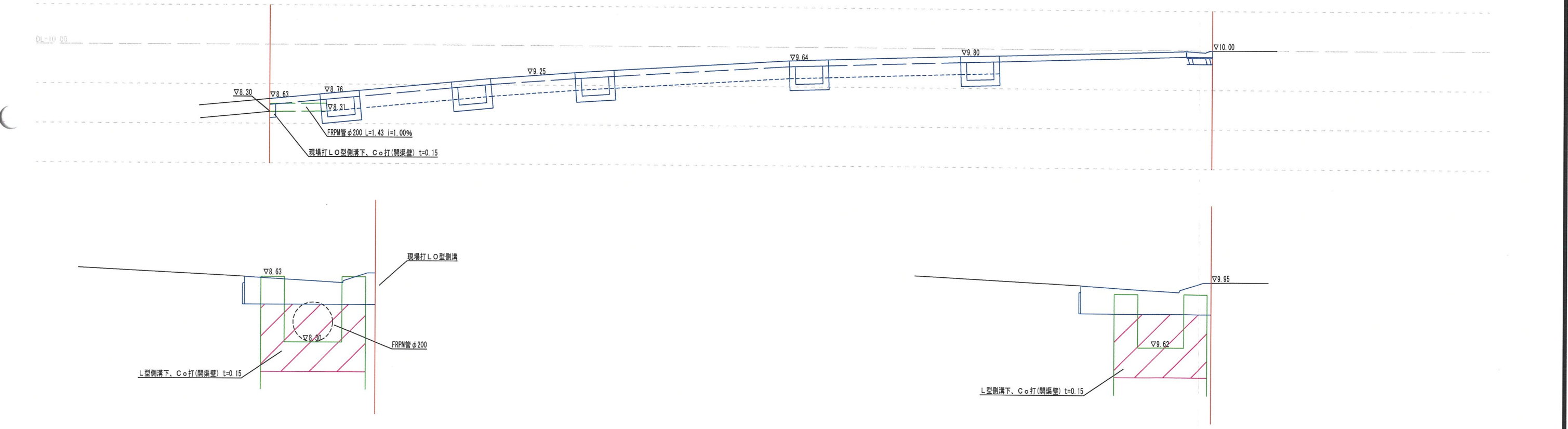
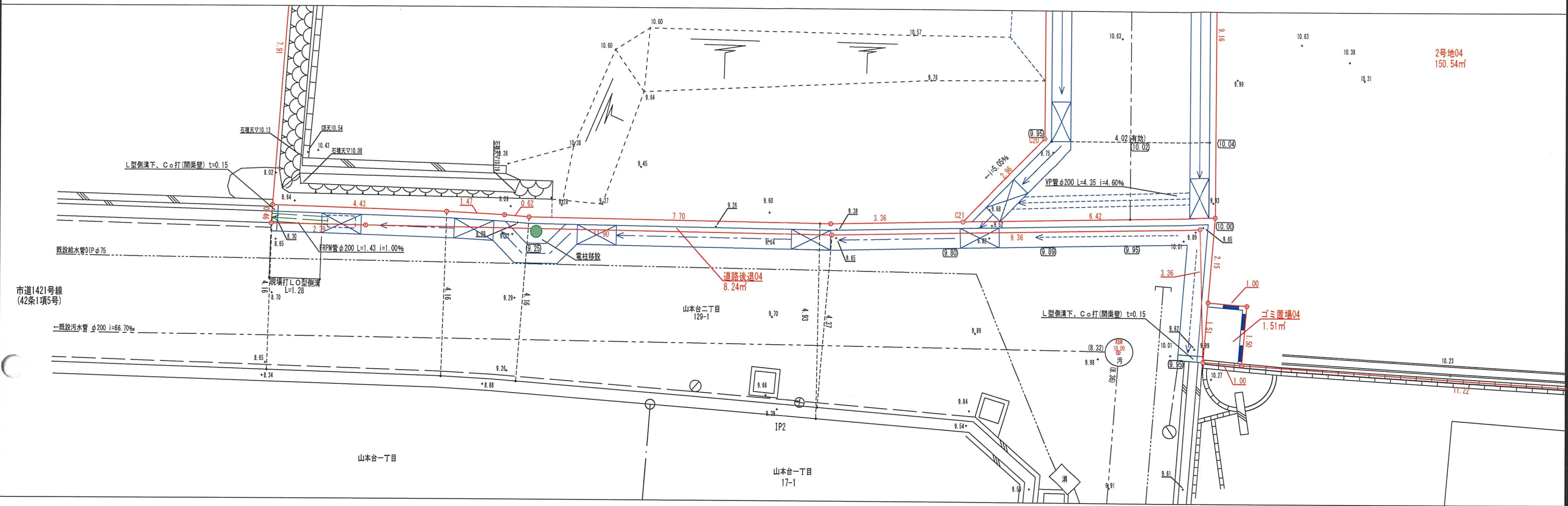
※法面は30°以下とする。
※埋め戻しについては入念に転圧を行う事。
※耕作土については撤去し良質土にて埋戻し転圧、又はセメント系改良材により改良。
※擁壁背面の埋め戻し土については、砂質土で埋め戻し。

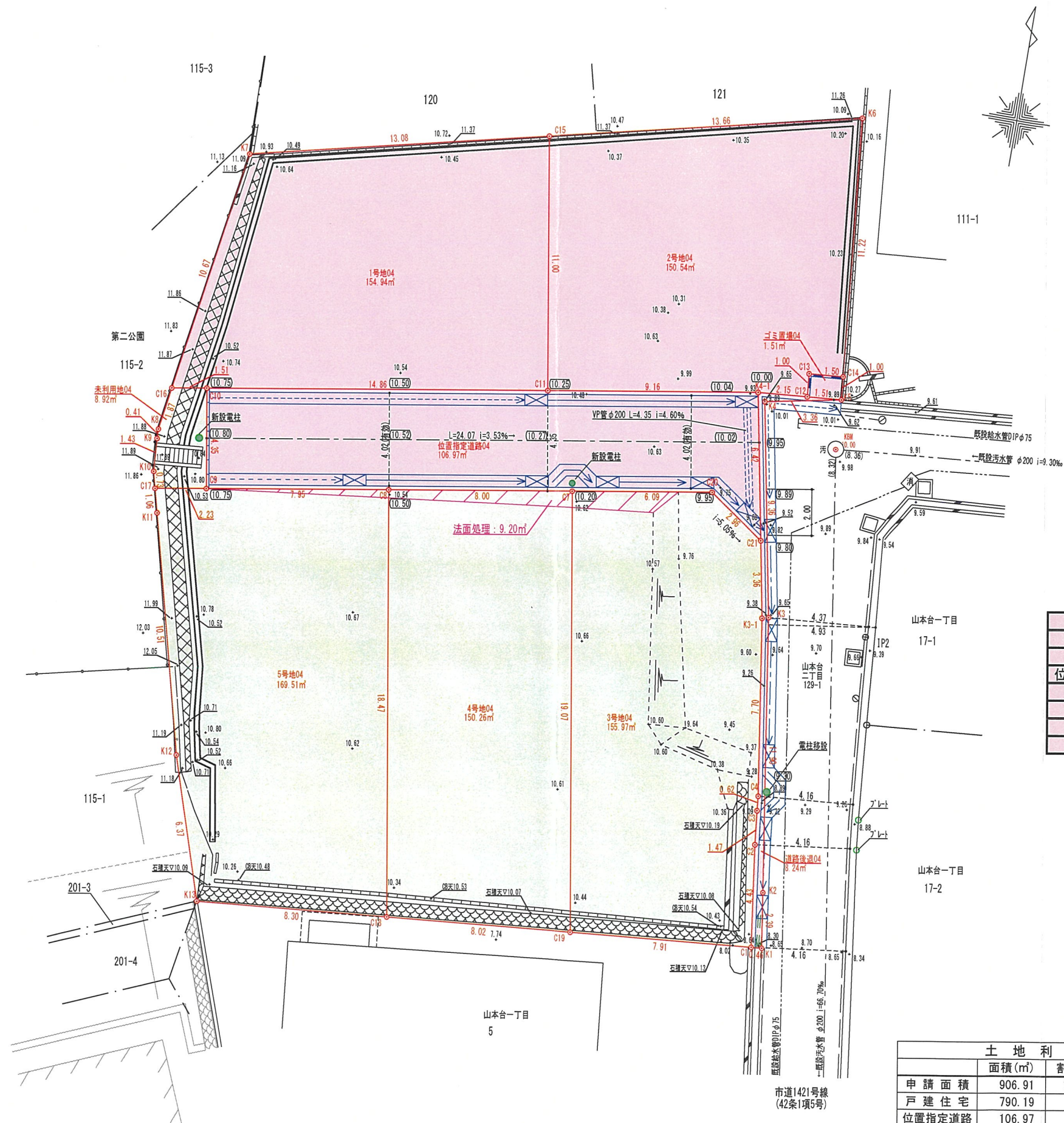
北方向：磁北

凡 例	
名 称	記 号
開発区域境界線	○—○
現 況 地 盤 高	+10.00
計 画 地 盤 高	(10.00)
コンクリート擁壁	≡
L 型 側 溝	≡
L U 型 側 溝	≡
L O 型 側 溝	≡
街 渠 集 水 槽	⊠
新 設 電 柱	●

道路接道部の緑化及び、シンボルツリーの植栽に努めます。

土 地 利 用 計 画 表				
	面積 (㎡)	割合 (%)	色 別	備 考
申 請 面 積	906.91	100.00		
戸 建 住 宅	790.19	87.13		
位置指定道路	106.97	11.79		
道 路 後 退	8.24	0.91		宝塚市寄附
ゴ ミ 置 場	1.51	0.17		





I 期工区面積表	
敷地	面積(m ²)
1号地	154.94
2号地	150.54
位置指定道路	106.97
道路後退	8.24
ゴミ置場	1.51
法面処理	9.20
合計	431.40

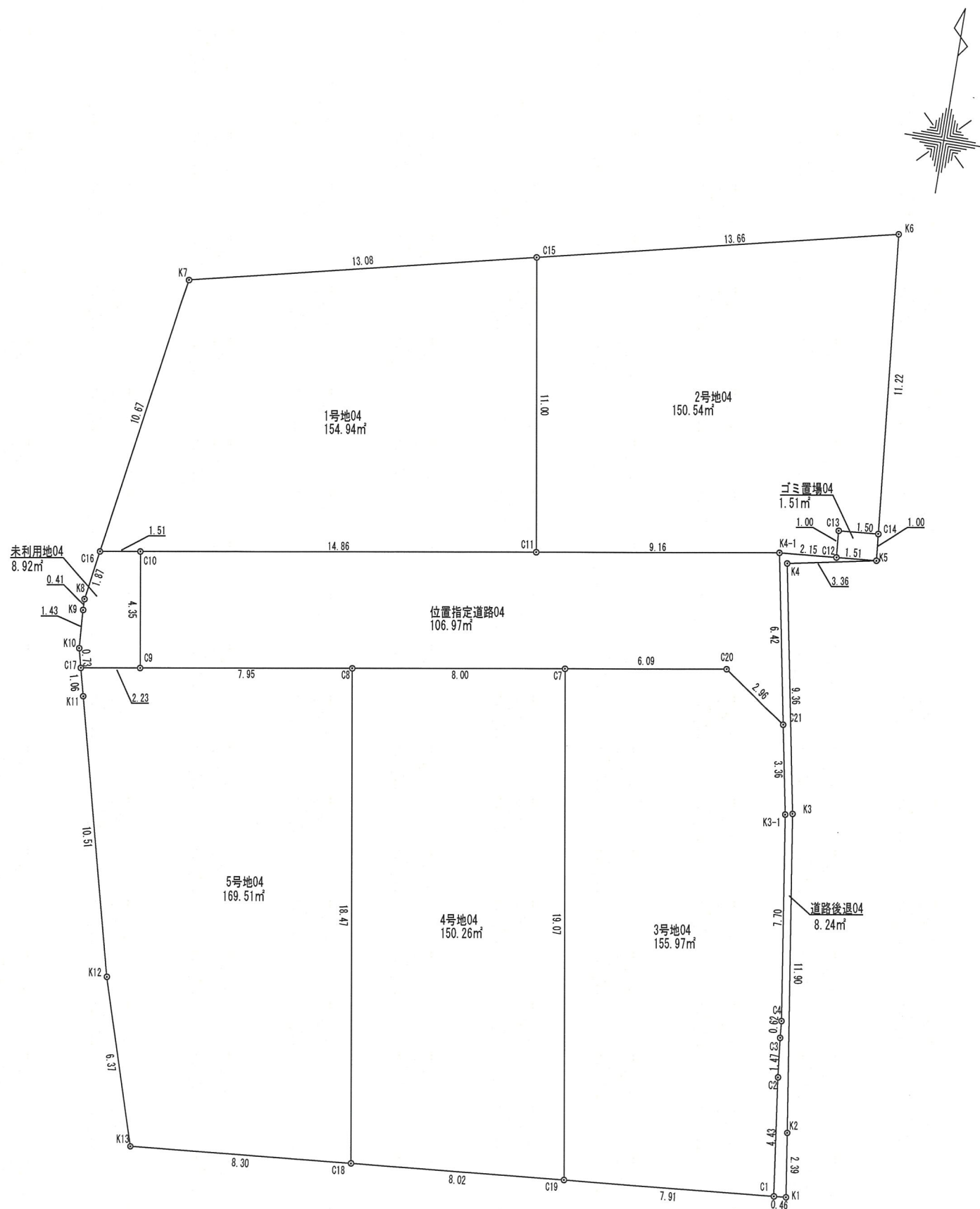
II 期工区面積表	
敷地	面積(m ²)
3号地	155.97
4号地	150.26
5号地	169.51
未利用地	8.92
合計	484.66

※法面は30°以下とする。
※埋め戻しについては入念に転圧を行う事。
※耕作土については撤去し良質土にて埋戻し転圧、又はセメント系改良材により改良。
※擁壁背面の埋め戻し土については、砂質土で埋め戻し。

凡 例	
名 称	記 号
開発区域境界線	○—○
現 況 地 盤 高	+10.00
計 画 地 盤 高	(10.00)
コンクリート擁壁	———
L 型 側 溝	———
L U 型 側 溝	———
L O 型 側 溝	———
街 渠 集 水 槽	⊠
新 設 電 柱	●

土 地 利 用 計 画 表				
	面積(m ²)	割合(%)	色 別	備 考
申請面積	906.91	100.00		
戸建住宅	790.19	87.13		
位置指定道路	106.97	11.79		
道路後退	8.24	0.91		宝塚市寄附
ゴミ置場	1.51	0.17		

・ I 期工区：道路の位置の指定の公告および宅地(1号地、2号地のいずれか)の建築工事の検査済証発行まで



座 標 求 積 表

地 番	1号地04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
C10	-129982.788	95547.226	253582.337804
C11	-129980.380	95561.890	1268106.280300
C15	-129969.518	95560.106	754255.916658
K7	-129972.487	95547.358	-1291418.090728
C16	-129983.034	95545.728	-984216.544128
	倍 面 積		309.899906
	面 積		154.9499530
	地 積		154.94 m ²
	坪 数		46.87

地 番	2号地04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
C11	-129980.380	95561.890	-896179.404420
K4-1	-129978.896	95570.934	159125.605110
C12	-129978.715	95573.080	112680.661320
C13	-129977.717	95572.997	107424.048628
C14	-129977.591	95574.493	1079800.621914
K6	-129966.419	95573.417	771564.195441
C15	-129969.518	95560.106	-1334114.639866
	倍 面 積		301.088127
	面 積		150.5440635
	地 積		150.54 m ²
	坪 数		45.53

地 番	3号地04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
C1	-130002.627	95574.660	486570.594060
C2	-129998.231	95574.085	560350.860355
C3	-129996.764	95573.925	200036.225025
C4	-129996.138	95573.871	788006.566395
K3-1	-129988.519	95572.747	1044132.260975
C21	-129985.213	95572.124	478625.196992
C20	-129983.511	95569.694	68236.761516
C7	-129984.499	95563.681	-1893212.084291
C19	-130003.322	95566.771	-1732434.424688
	倍 面 積		311.956339
	面 積		155.9781695
	地 積		155.97 m ²
	坪 数		47.18

地 番	4号地04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
C7	-129984.499	95563.681	1674944.636887
C8	-129985.795	95555.783	-1865917.774641
C18	-130004.026	95558.776	-1674858.666952
C19	-130003.322	95566.771	1866132.337317
	倍 面 積		300.532611
	面 積		150.2663055
	地 積		150.26 m ²
	坪 数		45.45

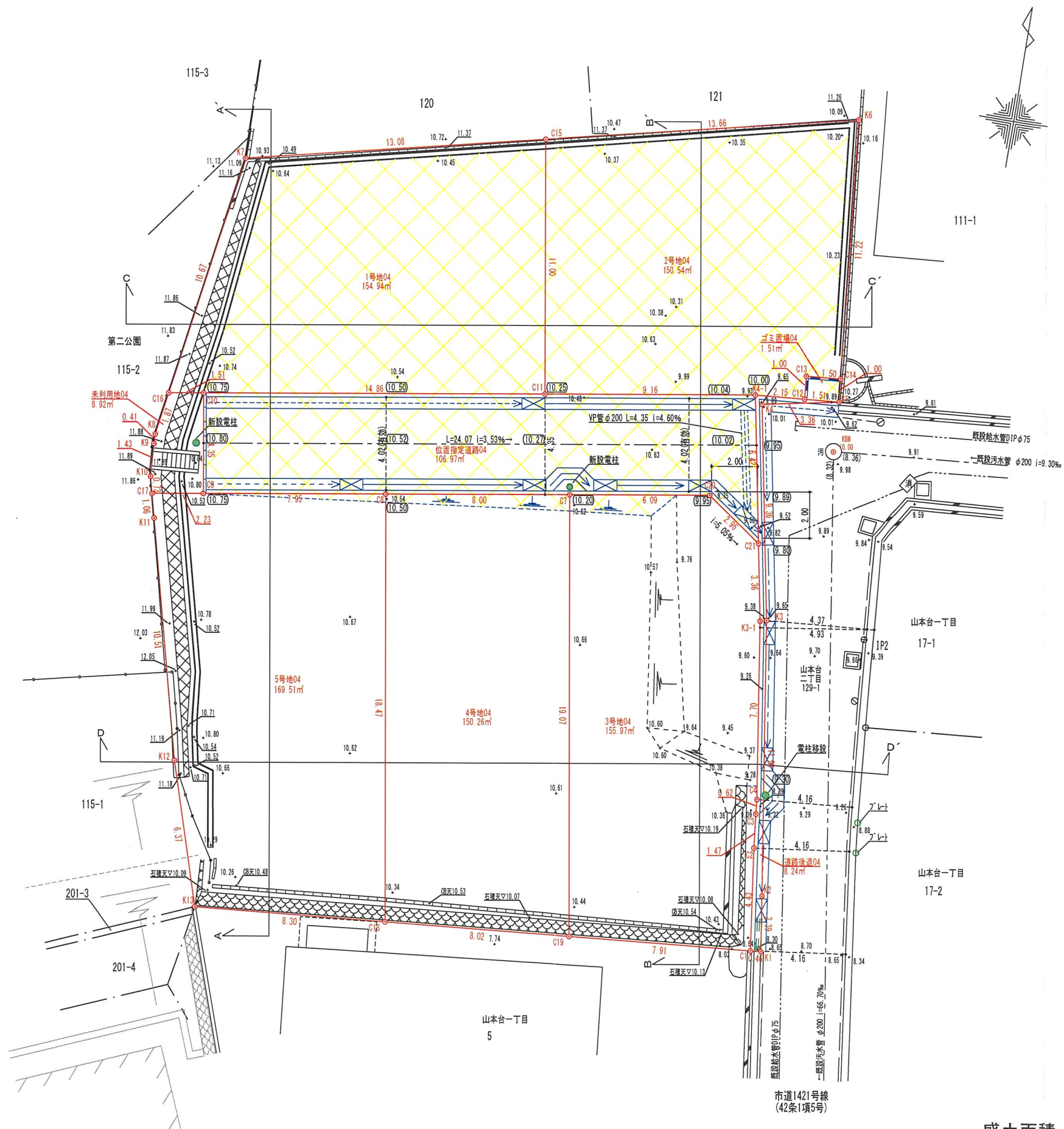
地 番	5号地04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
C8	-129985.795	95555.783	1618906.075586
C9	-129987.084	95547.931	-157749.634081
C17	-129987.446	95545.730	-133477.384810
K11	-129988.481	95545.994	-1072790.420632
K12	-129998.674	95548.588	-1554957.721112
K13	-130004.755	95550.502	-511386.286704
C18	-130004.026	95558.776	1811794.392960
	倍 面 積		339.021207
	面 積		169.5106035
	地 積		169.51 m ²
	坪 数		51.27

地 番	位置指定道路04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
K4-1	-129978.896	95570.934	461894.324022
C11	-129980.380	95561.890	-371926.875880
C10	-129982.788	95547.226	-640548.603104
C9	-129987.084	95547.931	-287312.628517
C8	-129985.795	95555.783	247011.699055
C7	-129984.499	95563.681	218267.447404
C20	-129983.511	95569.694	-68236.761516
C21	-129985.213	95572.124	441065.352260
	倍 面 積		213.953724
	面 積		106.9768620
	地 積		106.97 m ²
	坪 数		32.36

地 番	道路後退04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
K2	-130000.214	95574.772	1352000.724712
K3	-129988.441	95573.021	2004548.542454
K4	-129979.240	95571.290	941568.349080
K5	-129978.589	95574.590	50176.659750
C12	-129978.715	95573.080	-29340.935560
K4-1	-129978.896	95570.934	-621019.929132
C21	-129985.213	95572.124	-919690.549252
K3-1	-129988.519	95572.747	-1044132.260975
C4	-129996.138	95573.871	-788006.566395
C3	-129996.764	95573.925	-200036.225025
C2	-129998.231	95574.085	-560350.860355
C1	-130002.627	95574.660	-416323.218960
K1	-130002.587	95575.119	230622.762147
	倍 面 積		16.492489
	面 積		8.2462445
	地 積		8.24 m ²
	坪 数		2.49

地 番	ゴミ置場04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
K5	-129978.589	95574.590	107425.839160
C14	-129977.591	95574.493	83340.957896
C13	-129977.717	95572.997	-107424.048628
C12	-129978.715	95573.080	-83339.725760
	倍 面 積		3.022668
	面 積		1.5113340
	地 積		1.51 m ²
	坪 数		0.45

地 番	未利用地04		
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn
C9	-129987.084	95547.931	445062.262598
C10	-129982.788	95547.226	386966.265300
C16	-129983.034	95545.728	-200741.574528
K8	-129984.889	95545.442	-216505.971572
K9	-129985.300	95545.458	-175899.188178
K10	-129986.730	95545.548	-205040.746008
C17	-129987.446	95545.730	-33823.188420
	倍 面 積		17.859192
	面 積		8.9295960
	地 積		8.92 m ²
	坪 数		2.70



※法面は30°以下とする。
※埋め戻しについては入念に転圧を行う事。
※耕作土については撤去し良質土にて埋戻し転圧、又はセメント系改良材により改良。
※擁壁背面の埋め戻し土については、砂質土で埋め戻し。

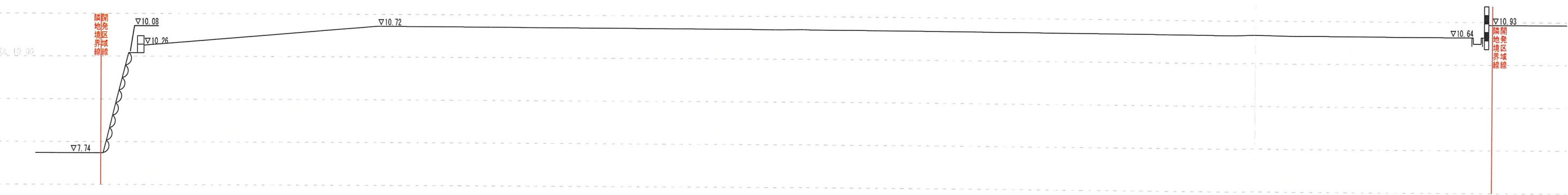
北方向：磁北

凡 例	
名 称	記 号
開発区域境界線	○—○
現 況 地 盤 高	+10.00
計 画 地 盤 高	(10.00)
コンクリート擁壁	≡
L 型 側 溝	≡
L U 型 側 溝	≡
L O 型 側 溝	≡
街 渠 集 水 樹	⊠
新 設 電 柱	●

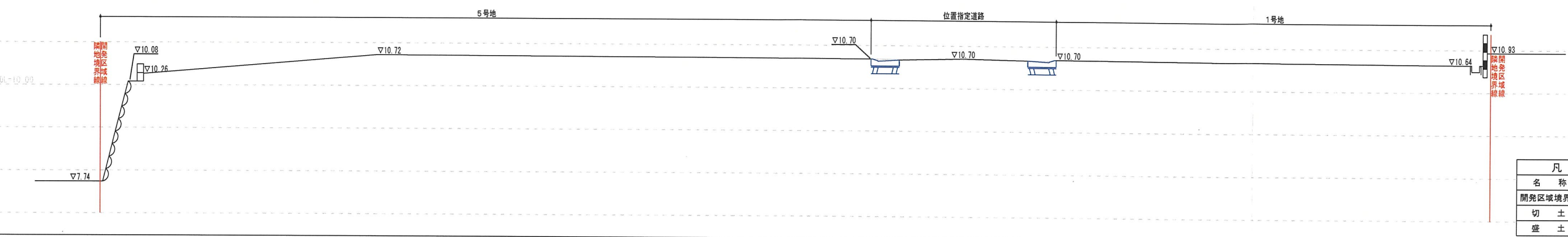
盛土面積： 0.00㎡
切土面積： 395.32㎡

盛土
切土

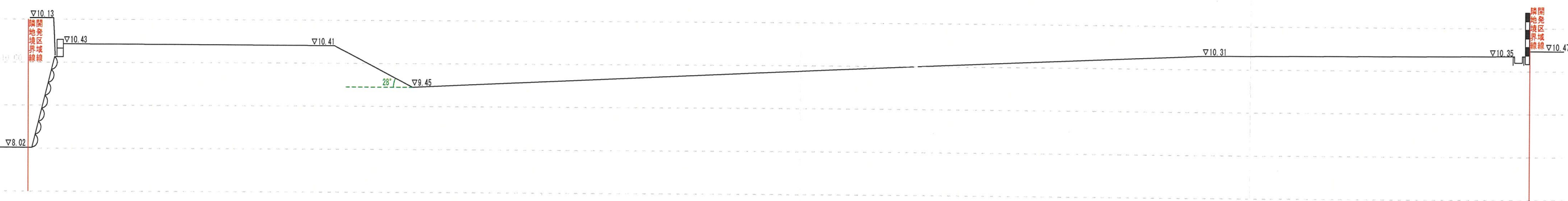
A-A'断面図 S=1/100



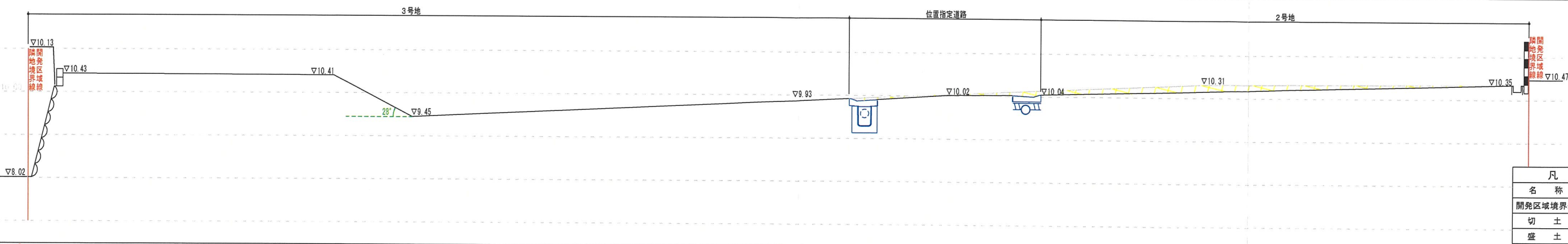
A-A'計画断面図 S=1/100



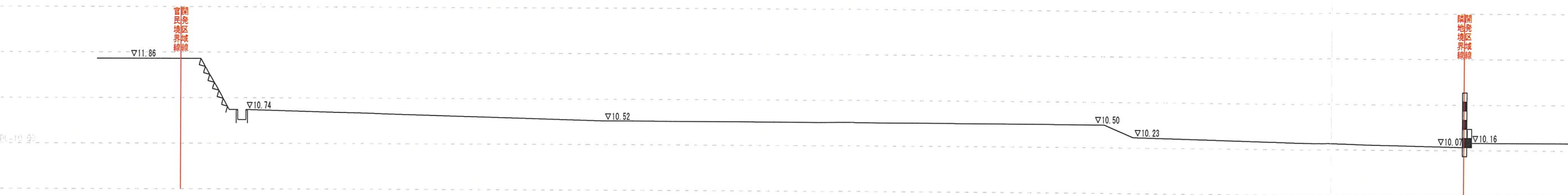
B-B'断面図 S=1/100



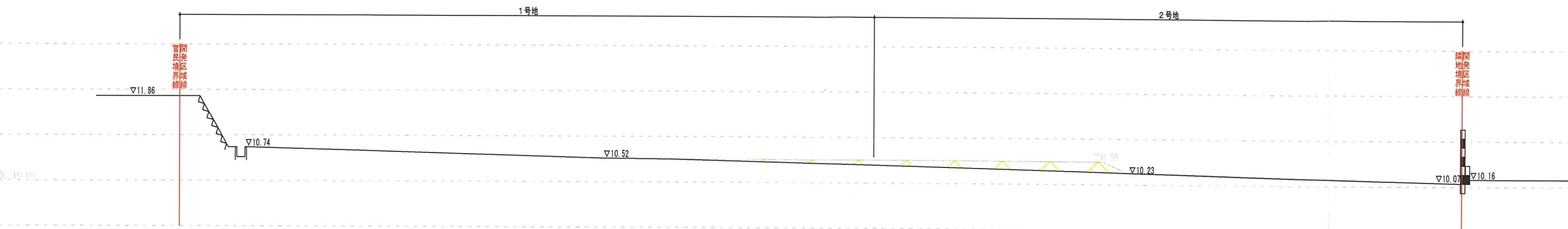
B-B'計画断面図 S=1/100



C-C'断面図 S=1/100

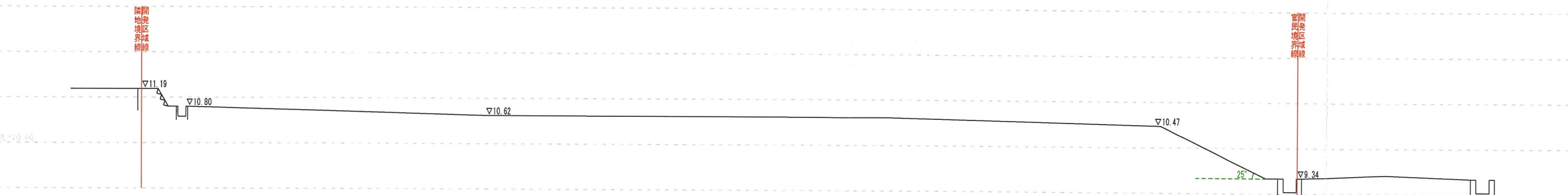


C-C'計画断面図 S=1/100

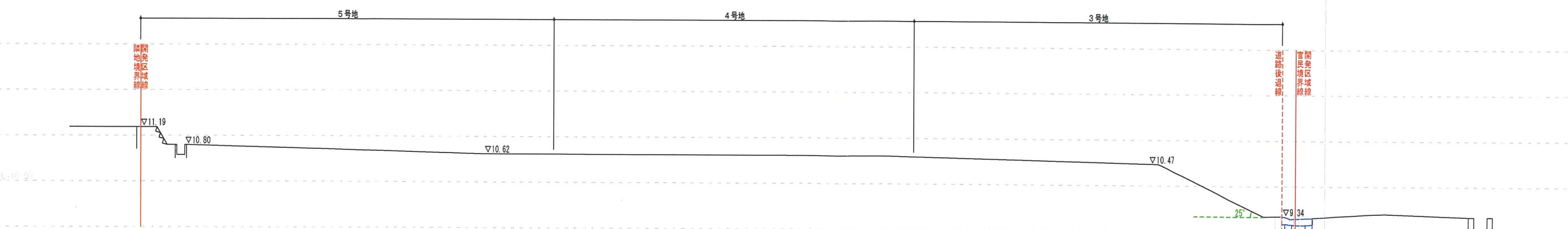


凡 例	
名 称	記 号
開発区域境界線	—
切 土	■
盛 土	■

D-D'断面図 S=1/100

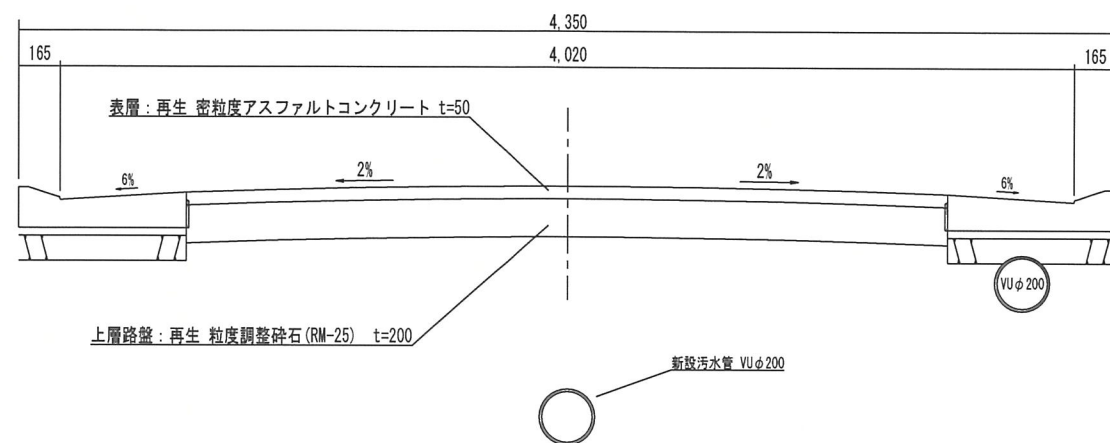


D-D'計画断面図 S=1/100

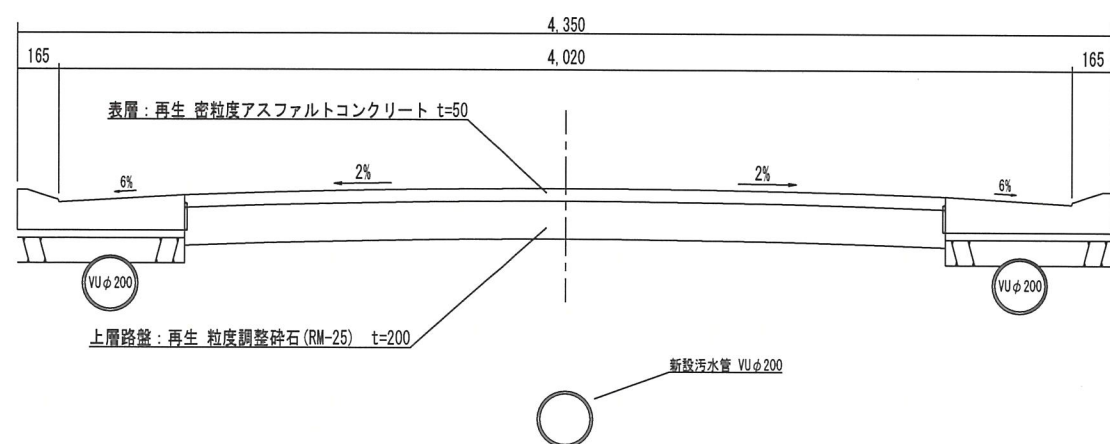


凡 例	
名 称	記 号
開発区域境界線	—
切 土	■
盛 土	■

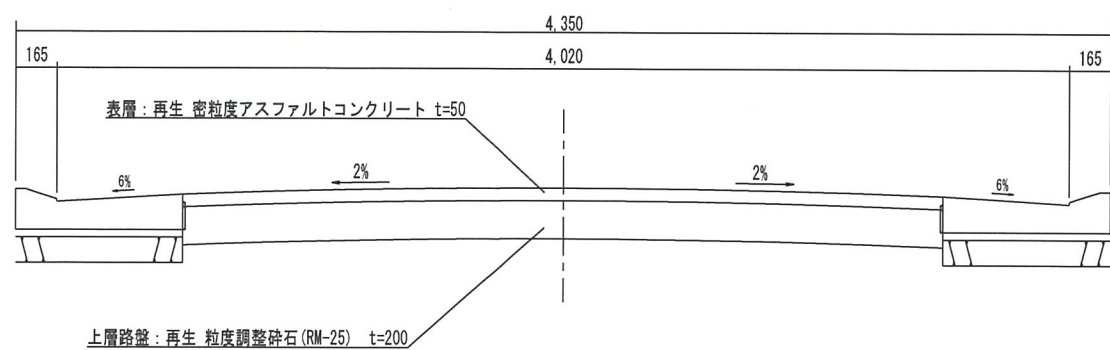
道路標準横断面図① S=1:30



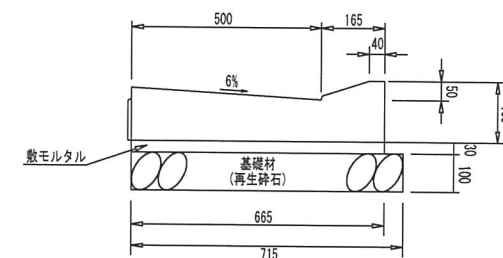
道路標準横断面図② S=1:30



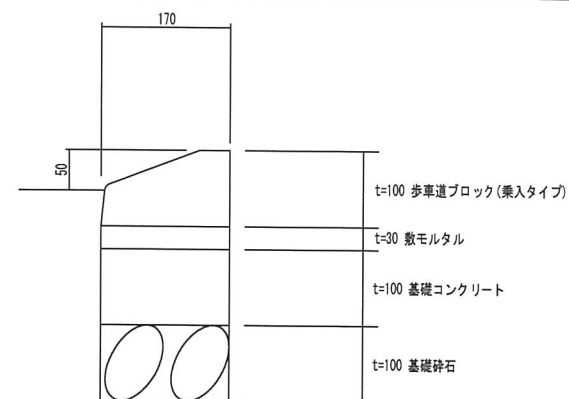
道路標準横断面図③ S=1:30



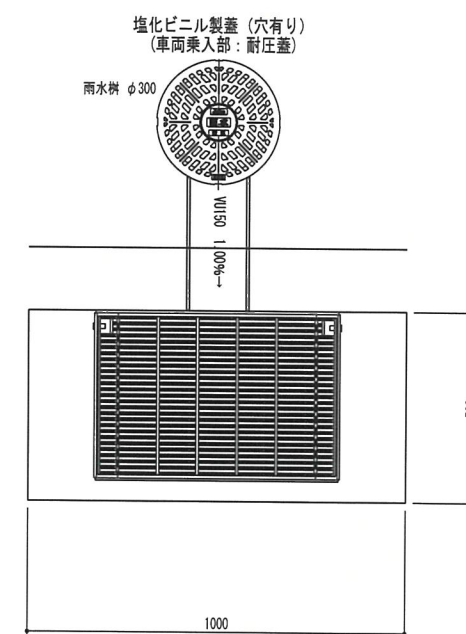
L型側溝標準図 S=1:20



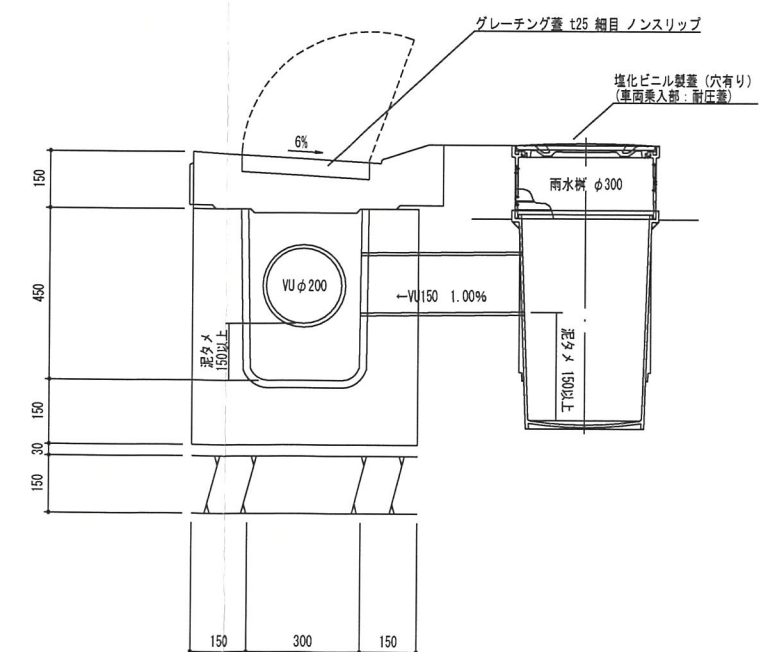
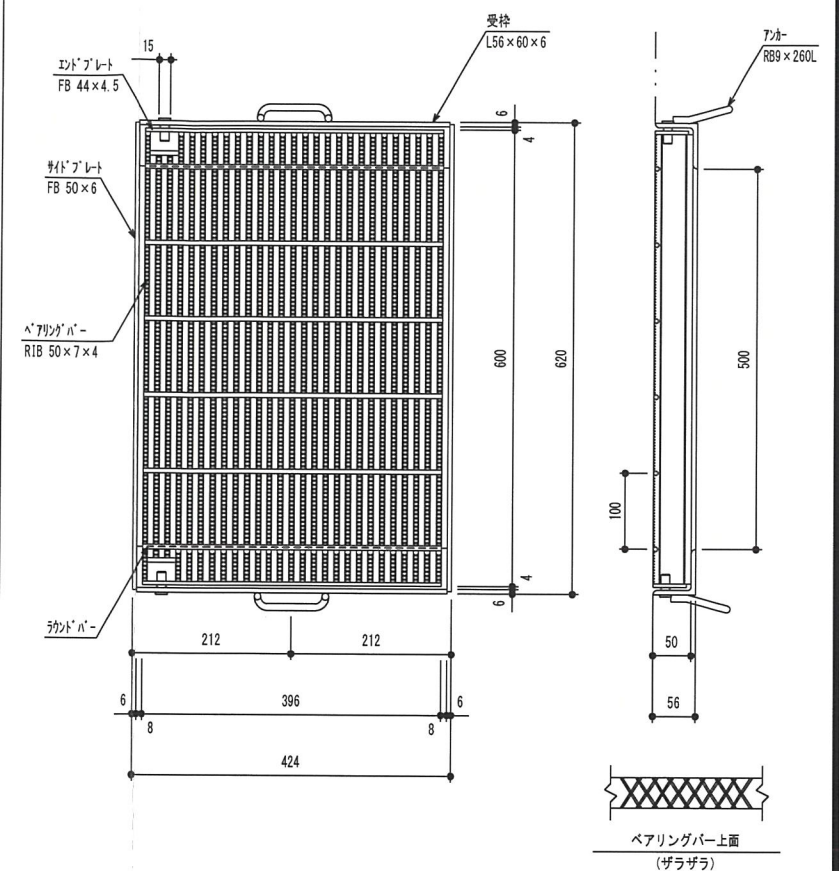
縁石標準図 S=1:10

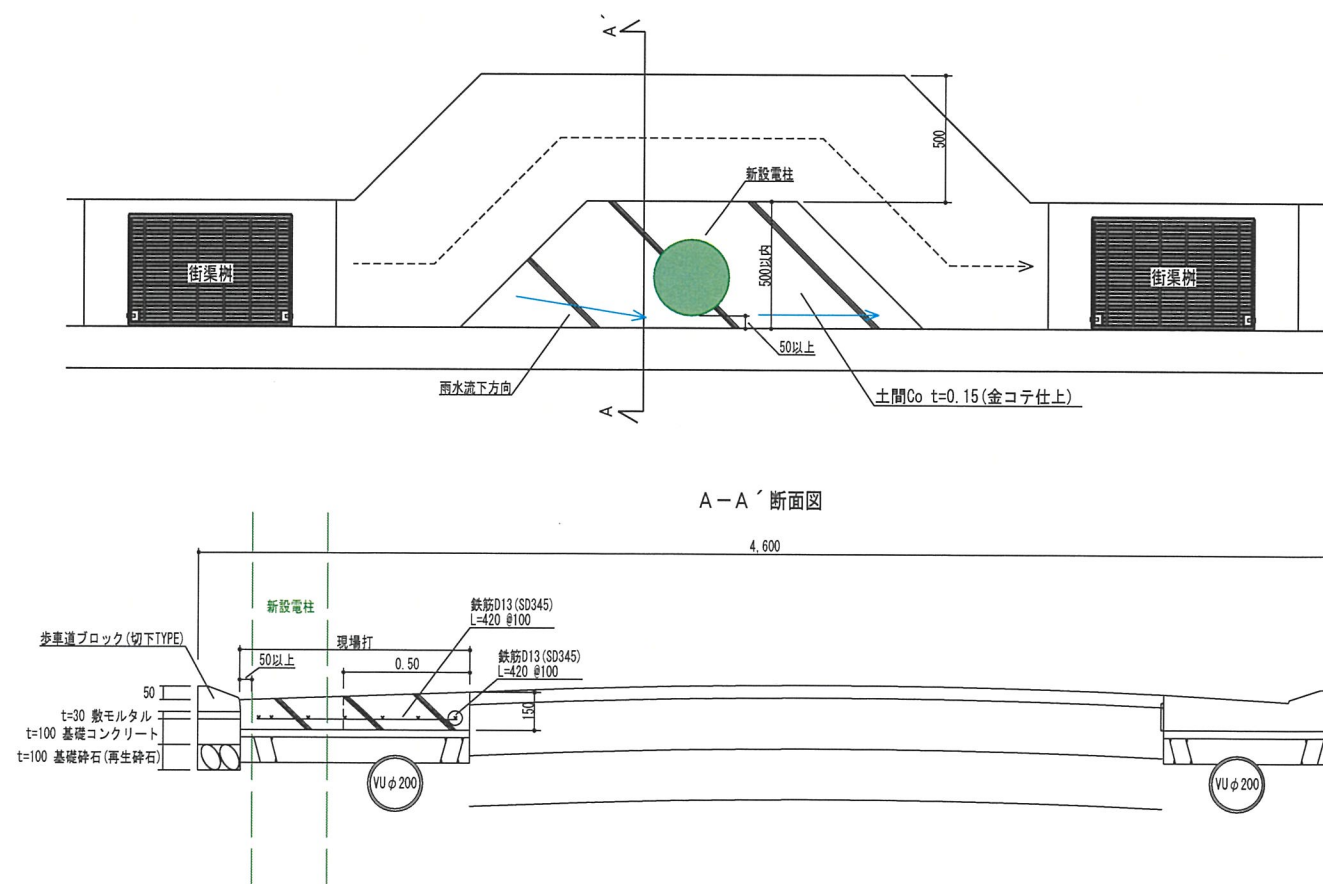
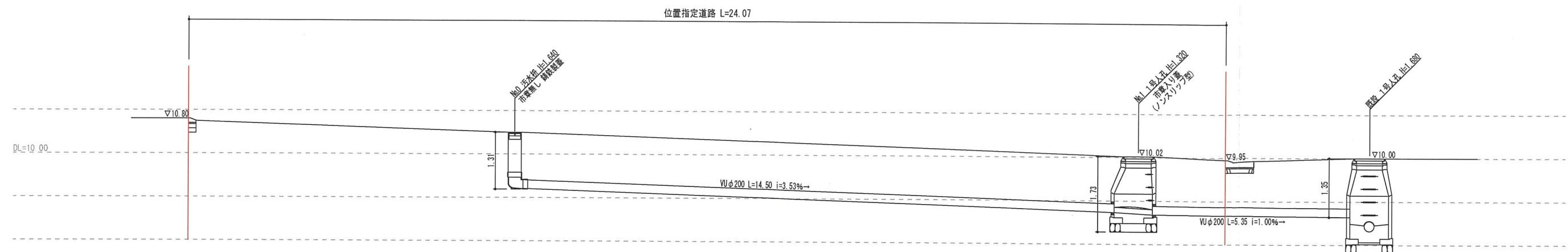


街渠柵標準図 S=1:20

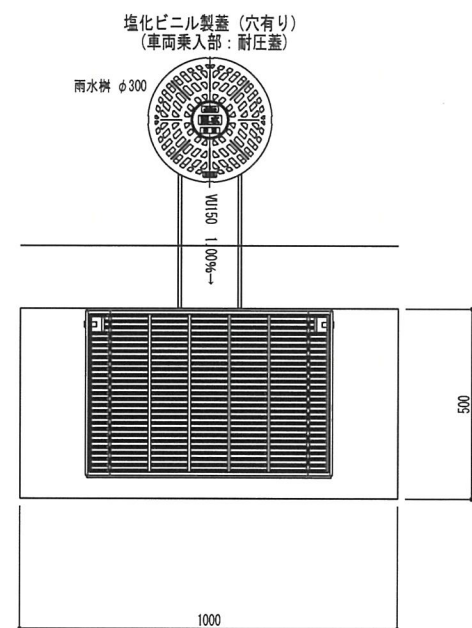


グレーチング蓋 (t25 細目 ノンスリップ) S=1:10

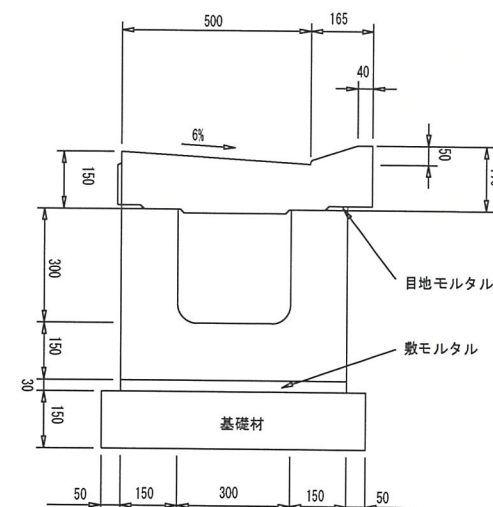




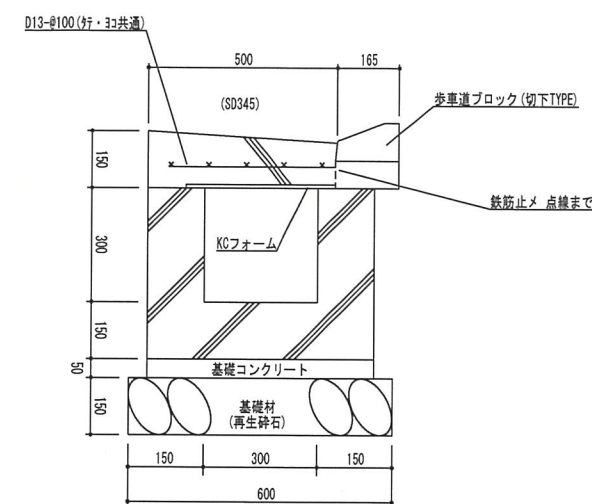
街渠樹標準図 S=1:20



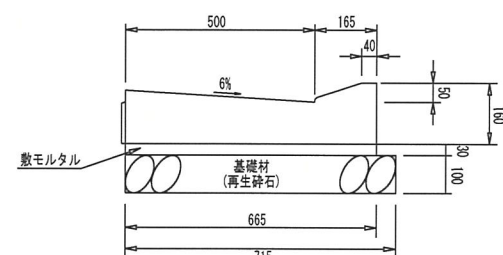
LU型側溝標準図 S=1:20



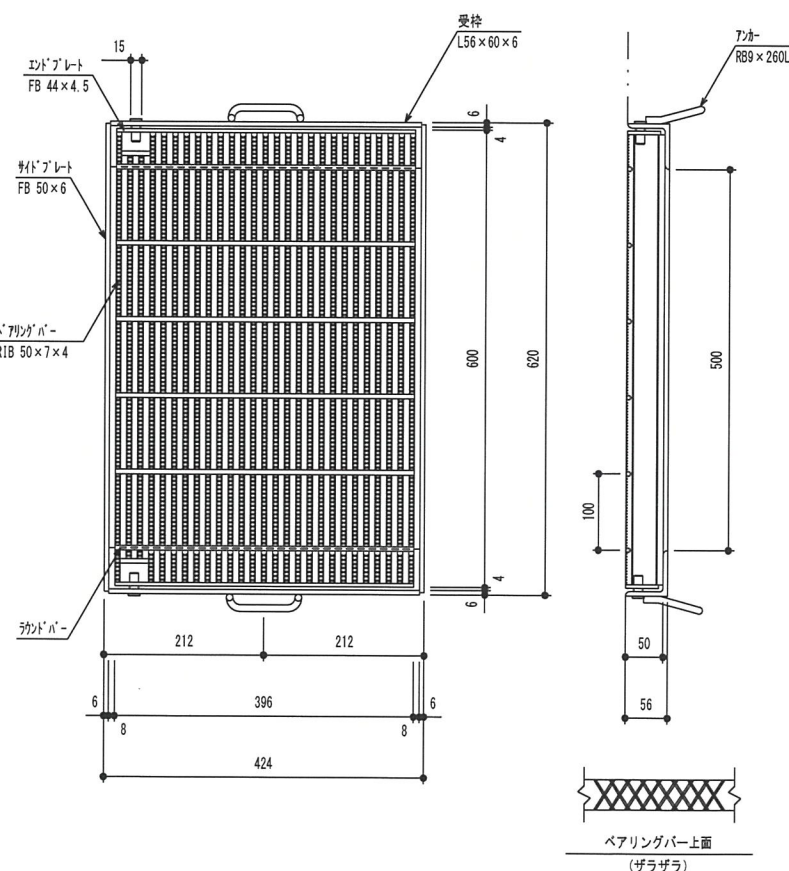
現場打LU型側溝詳細図 S=1:20



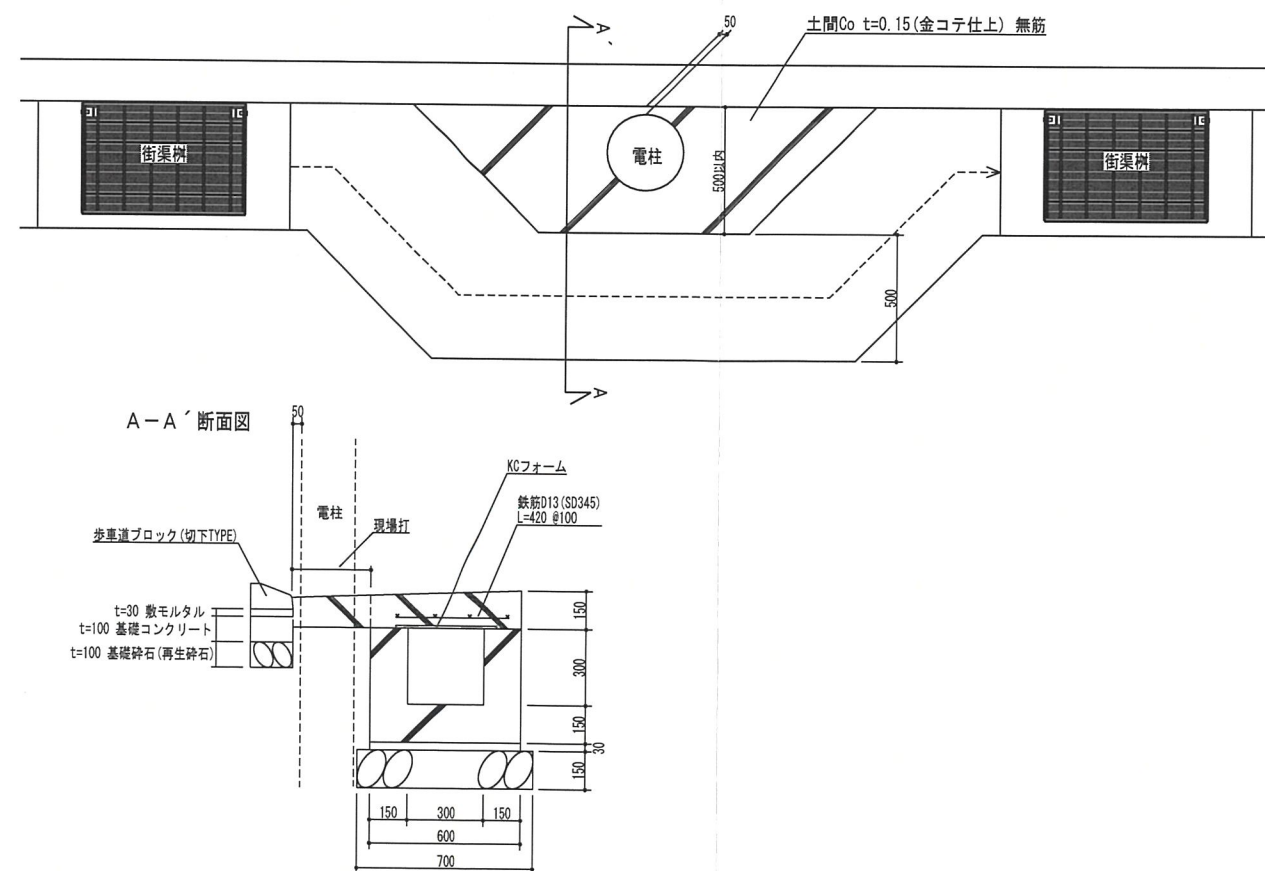
L型側溝標準図 S=1:20



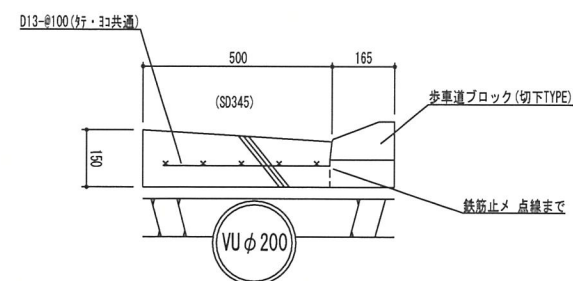
グレーチング蓋 (t25 細目 ノンスリップ) S=1:10

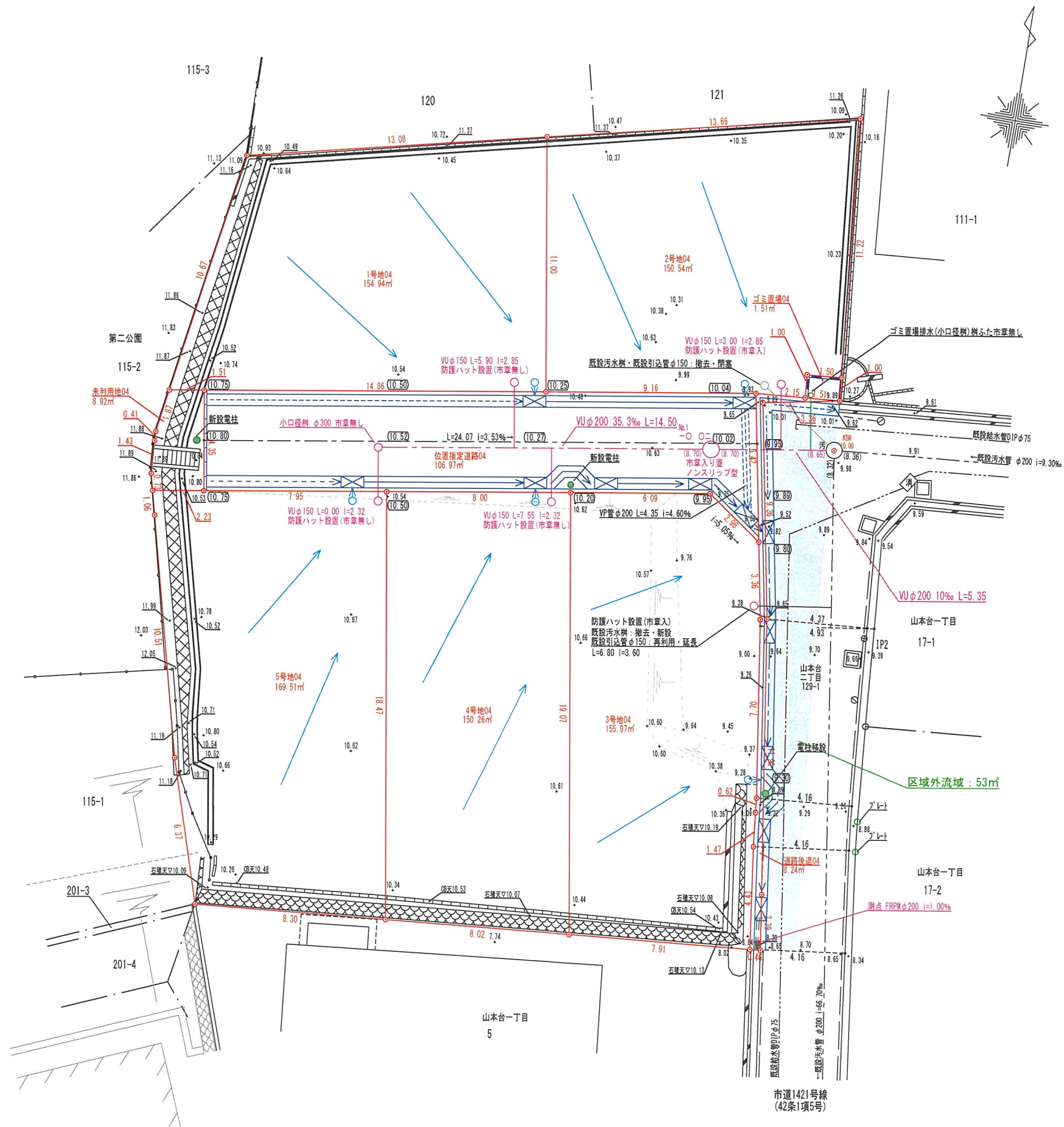


LU型側溝 電柱迂回 S=1:30



現場打LO型側溝標準図 S=1:20

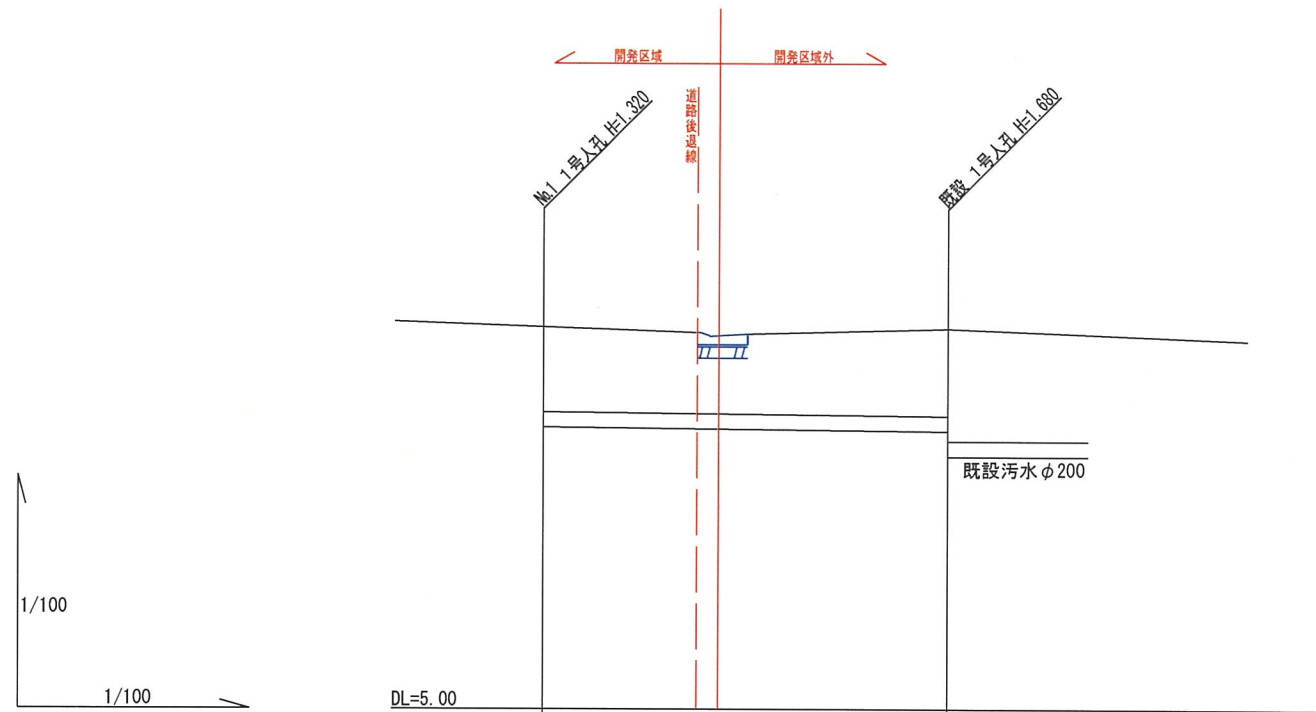




※法面は30°以下とする。
※埋め戻しについては入念に転圧を行う事。
※耕作土については撤去し良質土にて埋戻し転圧、又はセメント系改良材により改良。
※擁壁背面の埋め戻し土については、砂質土で埋め戻し。

北方向：磁北

凡 例	
名 称	記 号
開発区域境界線	○—○
現 況 地 盤 高	+10.00
計 画 地 盤 高	(10.00)
コンクリート擁壁	———
L 型 側 溝	———
L U 型 側 溝	———
L O 型 側 溝	———
街 渠 集 水 樹	⊠
新 設 電 柱	●
新 設 1 号 人 孔	○
新 設 汚 水 本 管	———
φ200汚水樹 φ150取付管	○—○
宅内雨水樹φ300 取付管VUφ150	○—○



管渠番号	号線		
管径	mm	VU φ 200	
勾配	‰	10	
人孔間距離	m	5.35	
流速	m/s	1.353	
流量	m³/s	0.00012	
計画地盤高	m	10.02	10.00
現況地盤高	m	9.75	10.00
土被	m	1.12	1.15
計画管底高	m	8.70	8.65 8.32 (既設管底)
追加距離	m	0.00	5.35

塩化ビニル管の排水検討

計画流量
 $3.6/\text{戸} \times 5\text{戸} \times 0.613 \times 1/86400 = 0.000137731 \dots Q$

流下能力検討 諸元

- ・管渠の種類 VU200
- ・内径 $D = 0.200 \text{ (m)}$ (近似内径)
- ・粗度係数 $n = 0.010$
- ・勾配 $I = 1.00 \text{ (‰)}$
- ・余裕率 $\alpha = 200 \text{ (‰)} = 0.000413194$

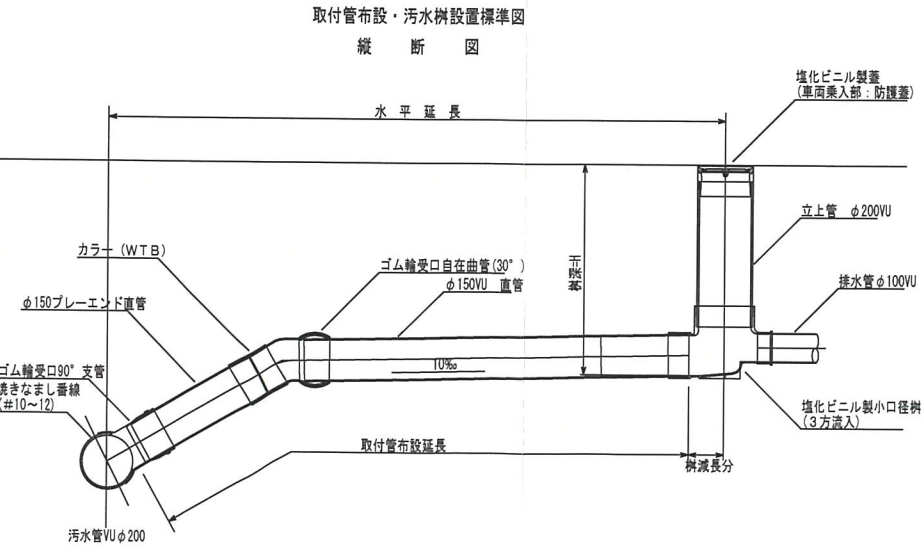
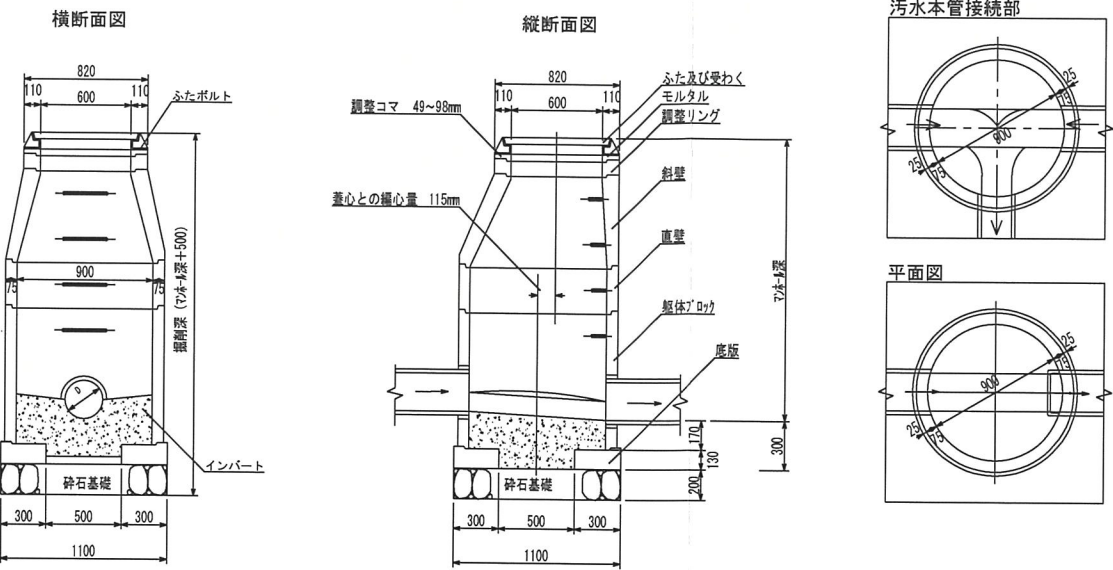
流下能力の検討
クッター式

- ・断面積 $A = \pi \cdot D^2 / 4 = 0.0314 \text{ (m}^2\text{)}$
- ・潤辺 $P = \pi \times D = 0.6283 \text{ (m)}$
- ・径深 $R = A / P = 0.0500 \text{ (m)}$
- ・流速 $V = 1.353 \text{ (m/s)}$
- ・通水可能量 $Q_a = A \times V = 0.0314 \times 1.353 = 0.0425 \text{ (m}^3\text{/s)}$

OK!

クッターの公式

$$V = \frac{23 + \frac{1}{n} + \frac{0.00155}{I}}{1 + \left(23 + \frac{0.00155}{I}\right) \cdot \frac{n}{\sqrt{R}}} \sqrt{R \cdot I}$$



雨水排水施設の検討

(1) 雨水流出量の計算

合理式により求める。

$Q = 1/360 \cdot f \cdot I \cdot A$

Q ; 流下能力 (m³/sec)

f ; 流出係数 = 1.0

I ; 降雨強度 = 120.0 mm/hr

A ; 流域面積 = 0.096 ha ≒ 959.91m² (申請地+区域外流域)

$Q = (1/360 \times 1.00 \times 120.0 \times 0.096)$
 $= 0.032 \text{ (m}^3/\text{sec)}$

(2) 流下能力の計算

- ・ 管渠の種類 FRPM φ 200
- ・ 内径 D = 0.200 (m) (近似内径)
- ・ 粗度係数 n = 0.010
- ・ 水路勾配 I = 1.000 (%)
- ・ 流出量 Q = 0.032 (m³/s)
- ・ 余裕率 α = 100 (%)

クッター式

- ・ 断面積 $A = \pi \cdot D^2 / 4 = 0.0314 \text{ (m}^2\text{)}$
- ・ 潤辺 $P = \pi \times D = 0.6283 \text{ (m)}$
- ・ 径深 $R = A / P = 0.0500 \text{ (m)}$
- ・ 流速 $V = 1.353 \text{ (m/s)}$
- ・ 通水可能量 $Qa = A \times V = 0.0425 \text{ (m}^3/\text{s)}$
- ・ 排水能力 $1.0 \cdot Qa = 0.043 \text{ (m}^3/\text{s)}$
 $Qa \cdot 090 = 0.039 \text{ OK!}$
 $Qa \cdot 080 = 0.034 \text{ OK!}$

雨水排水施設の検討

(1) 雨水流出量の計算

合理式により求める。

$Q = 1/360 \cdot f \cdot I \cdot A$

Q ; 流下能力 (m³/sec)

f ; 流出係数 = 1.0

I ; 降雨強度 = 120.0 mm/hr

A ; 流域面積 = 0.017 ha ≒ 169.51m² (5号地面積)

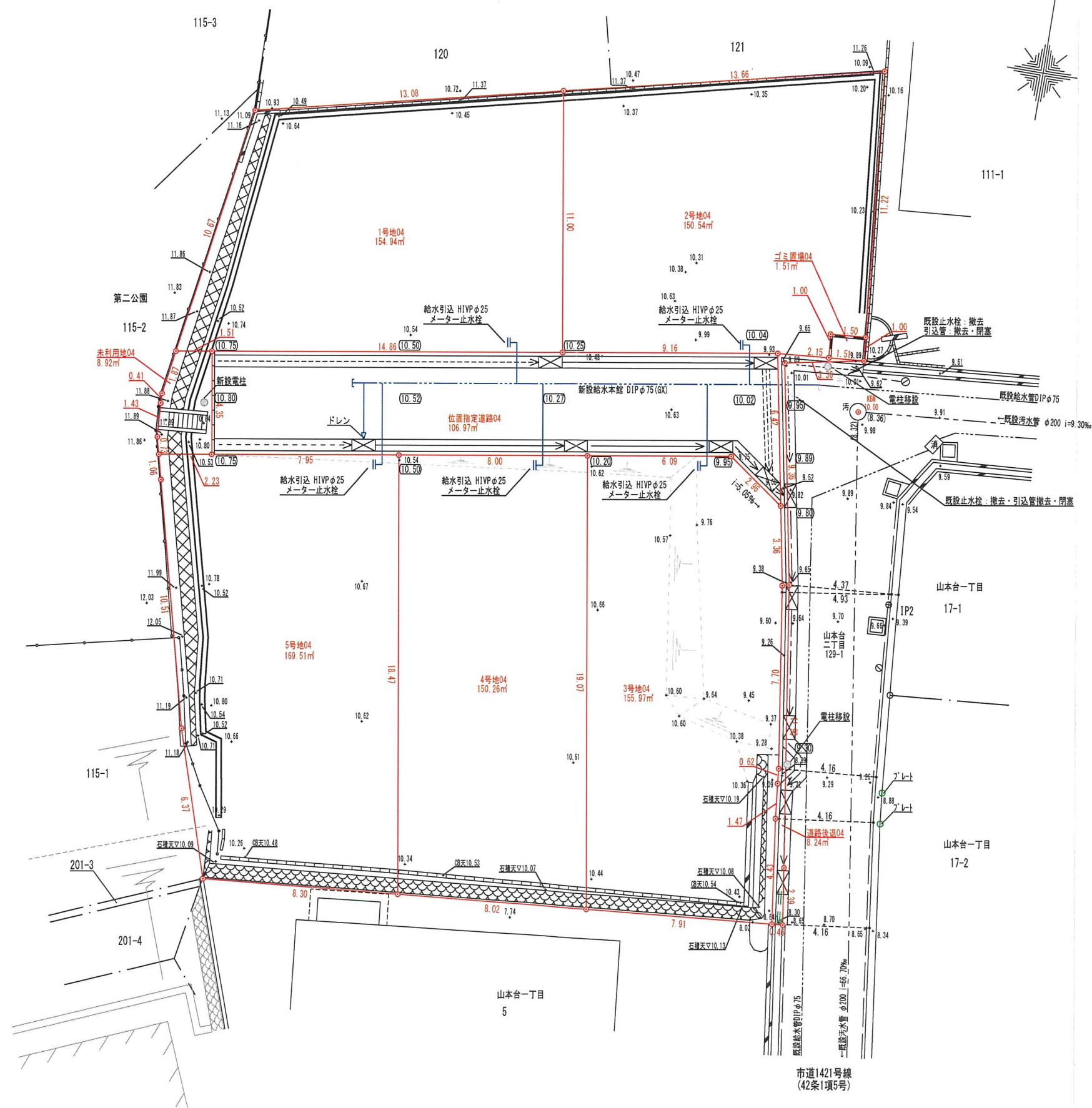
$Q = (1/360 \times 1.00 \times 120.0 \times 0.017)$
 $= 0.006 \text{ (m}^3/\text{sec)}$

(2) 流下能力の計算

- ・ 管渠の種類 VU φ 150
- ・ 内径 D = 0.150 (m) (近似内径)
- ・ 粗度係数 n = 0.010
- ・ 水路勾配 I = 1.000 (%)
- ・ 流出量 Q = 0.006 (m³/s)
- ・ 余裕率 α = 100 (%)

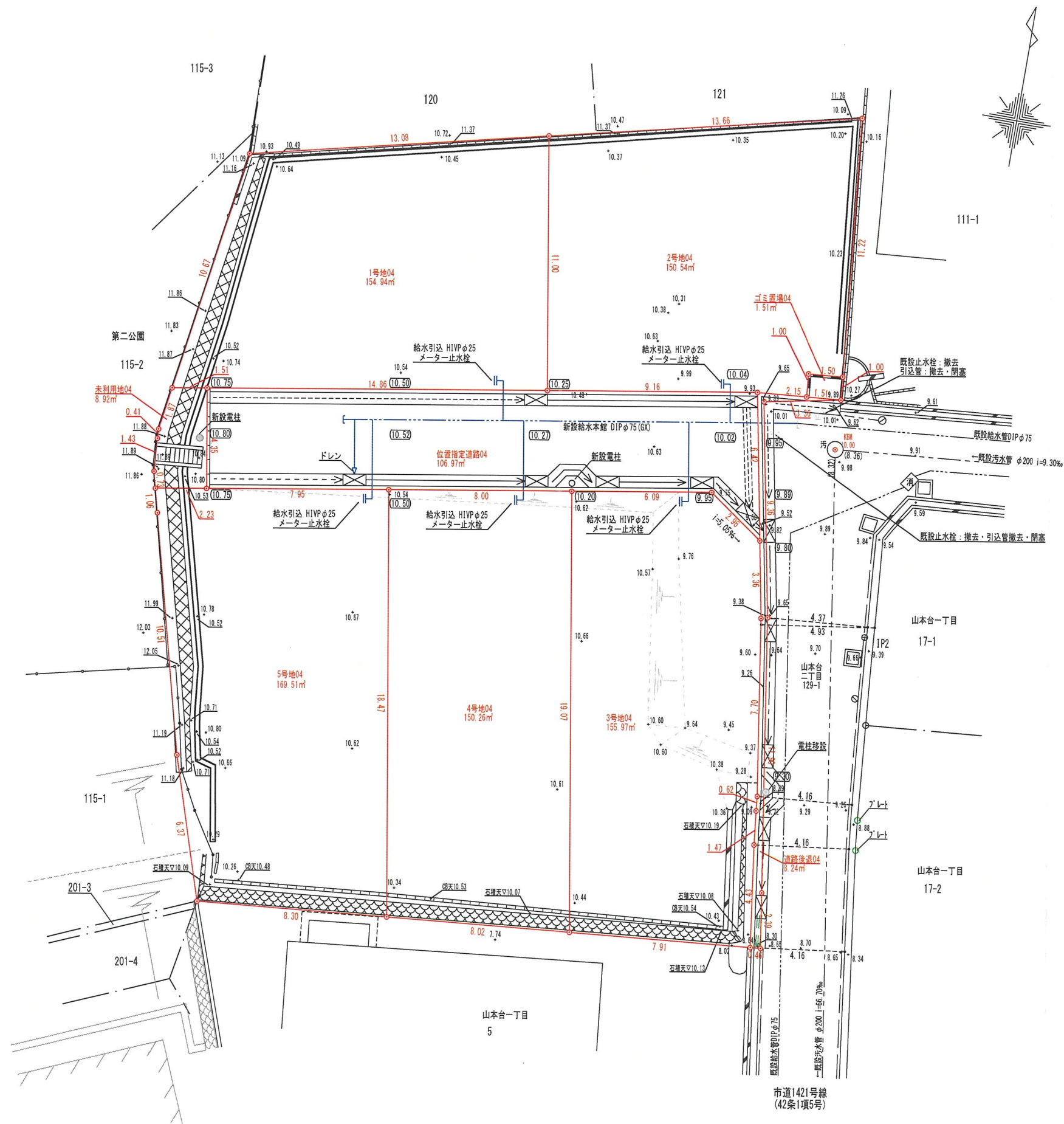
クッター式

- ・ 断面積 $A = \pi \cdot D^2 / 4 = 0.0177 \text{ (m}^2\text{)}$
- ・ 潤辺 $P = \pi \times D = 0.4712 \text{ (m)}$
- ・ 径深 $R = A / P = 0.0375 \text{ (m)}$
- ・ 流速 $V = 1.086 \text{ (m/s)}$
- ・ 通水可能量 $Qa = A \times V = 0.0192 \text{ (m}^3/\text{s)}$
- ・ 排水能力 $1.0 \cdot Qa = 0.019 \text{ (m}^3/\text{s)}$
 $Qa \cdot 090 = 0.017 \text{ OK!}$
 $Qa \cdot 080 = 0.015 \text{ OK!}$



※法面は30°以下とする。
※埋め戻しについては入念に転圧を行う事。
※耕作土については撤去し良質土にて埋戻し転圧、又はセメント系改良材により改良。
※擁壁背面の埋め戻し土については、砂質土で埋め戻し。

凡 例	
名 称	記 号
開発区域境界線	○—○
現 況 地 盤 高	+10.00
計 画 地 盤 高	(10.00)
コンクリート擁壁	≡
L 型 側 溝	≡
L U 型 側 溝	≡
L O 型 側 溝	≡
街 渠 集 水 樹	⊠
新 設 電 柱	●
新 設 1 号 人 孔	○
新 設 汚 水 本 管	---
φ200汚水樹 φ150取付管	○—
宅内雨水樹φ300 取付管VUφ150	○—

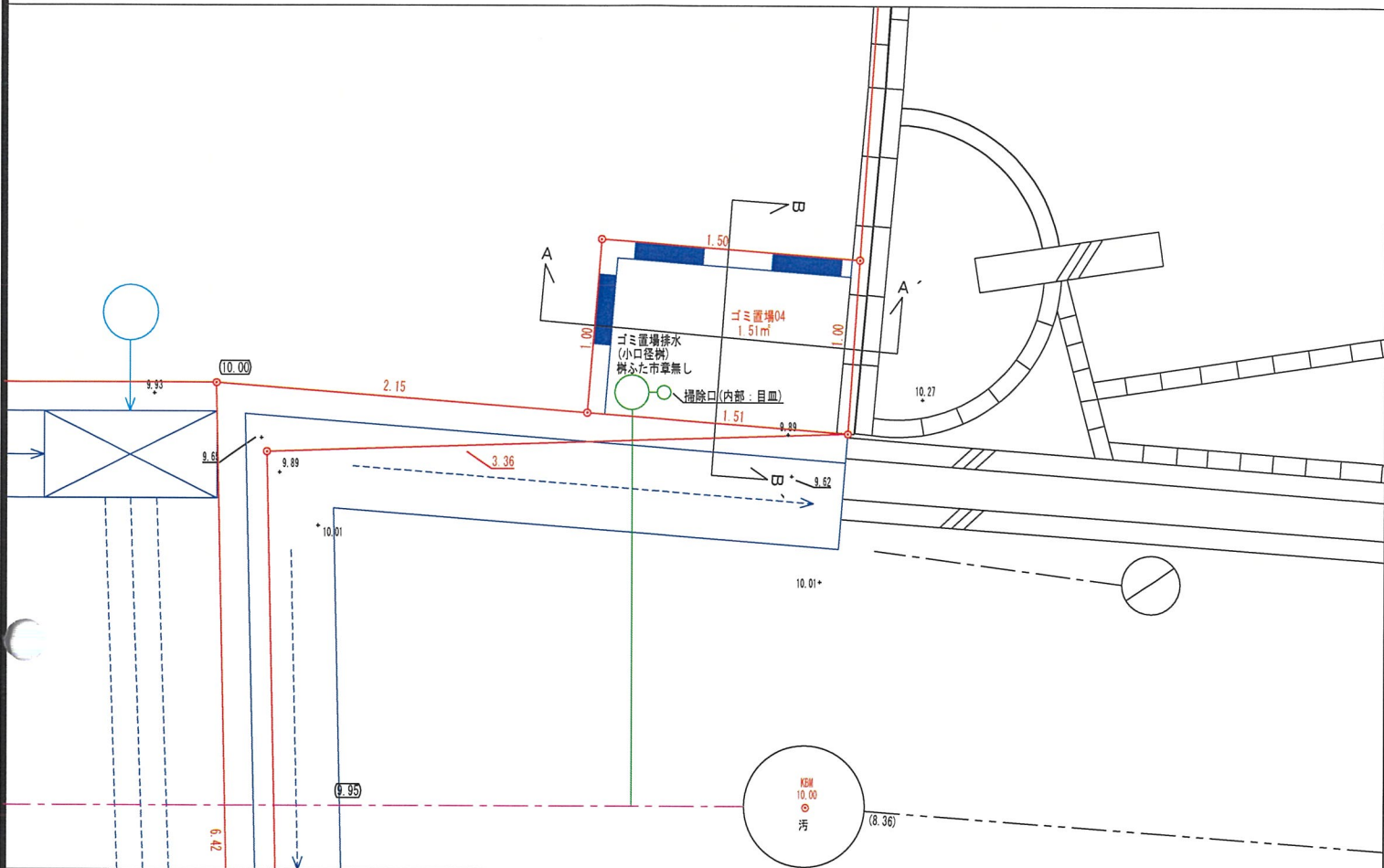


※法面は30°以下とする。
※埋め戻しについては入念に転圧を行う事。
※耕作土については撤去し良質土にて埋戻し転圧、又はセメント系改良材により改良。
※擁壁背面の埋め戻し土については、砂質土で埋め戻し。

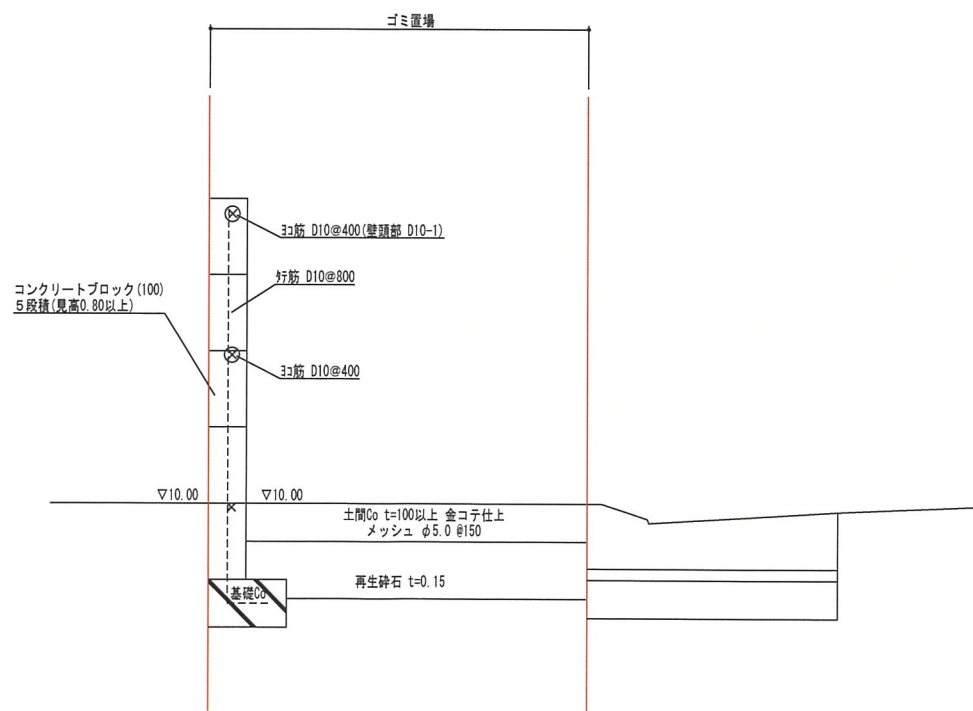
北方向：磁北

凡 例	
名 称	記 号
開発区域境界線	○—○
現 況 地 盤 高	+10.00
計 画 地 盤 高	(10.00)
コンクリート擁壁	———
L 型 側 溝	———
L U 型 側 溝	———
L O 型 側 溝	———
街 渠 集 水 樹	⊠
新 設 電 柱	●
新 設 1 号 人 孔	○
新 設 汚 水 本 管	———
φ200汚水樹 φ150取付管	○—○
宅内雨水樹φ300 取付管φ150	○—○

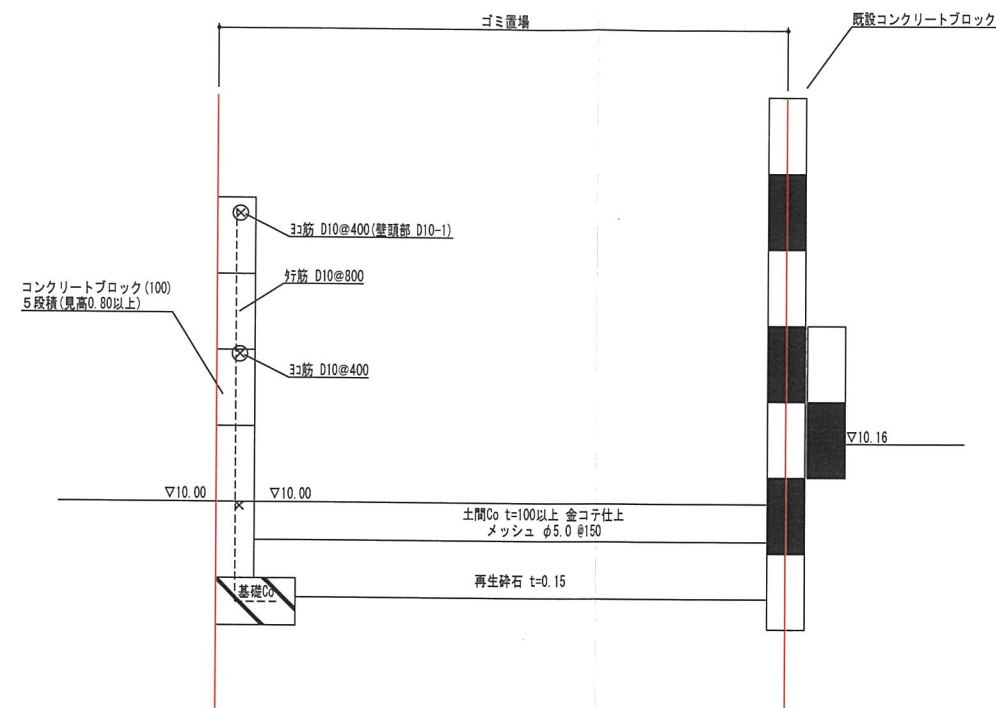
拡大図 S=1:40



ゴミ置場正面図 S=1:20



ゴミ置場断面図 (A-A' 断面) S=1:20



取付管布設・汚水樹設置標準図 S=1:20

